

149

इलाहाबाद विकास प्राधिकरण, इलाहाबाद

विकास प्राधिकरण की अभ्युचित एवं पूर्णता प्रमाण-पत्र :

श्रीमती वीरा ली गौधी द्वारा नजूल भूखण्ड संख्या-23 भवन सं०-183/37 एम०जी० मार्ग, सिविल लाइन्स इलाहाबाद (पैलेरा सिनेमा) पर निर्मित भवन के सम्बन्ध में दिये गये उपरोक्त प्रमाण-पत्र का परीक्षण प्राधिकरण के अवर अभियन्ता श्री गौरी शंकर, सहायक अभियन्ता श्री अमरनाथ तथा नगर नियोजक श्री स्वराज भांगुली द्वारा कर लिया गया है एवं विकास कार्य प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत भवन मानचित्र के अनुरूप सही पाया गया है। C.F.O. इलाहाबाद, सहा० निदेशक, विद्युत सुरक्षा (इला० जोन), अधि०अभि०, भू०ज०वि०ख०-या० इला० तथा ऑल्लिटेक्ट द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों को संज्ञान में लेते हुए उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा-15 क (2) के अन्तर्गत पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी किया जाता है।

अभिलेख जो संज्ञान में लिये गये :-

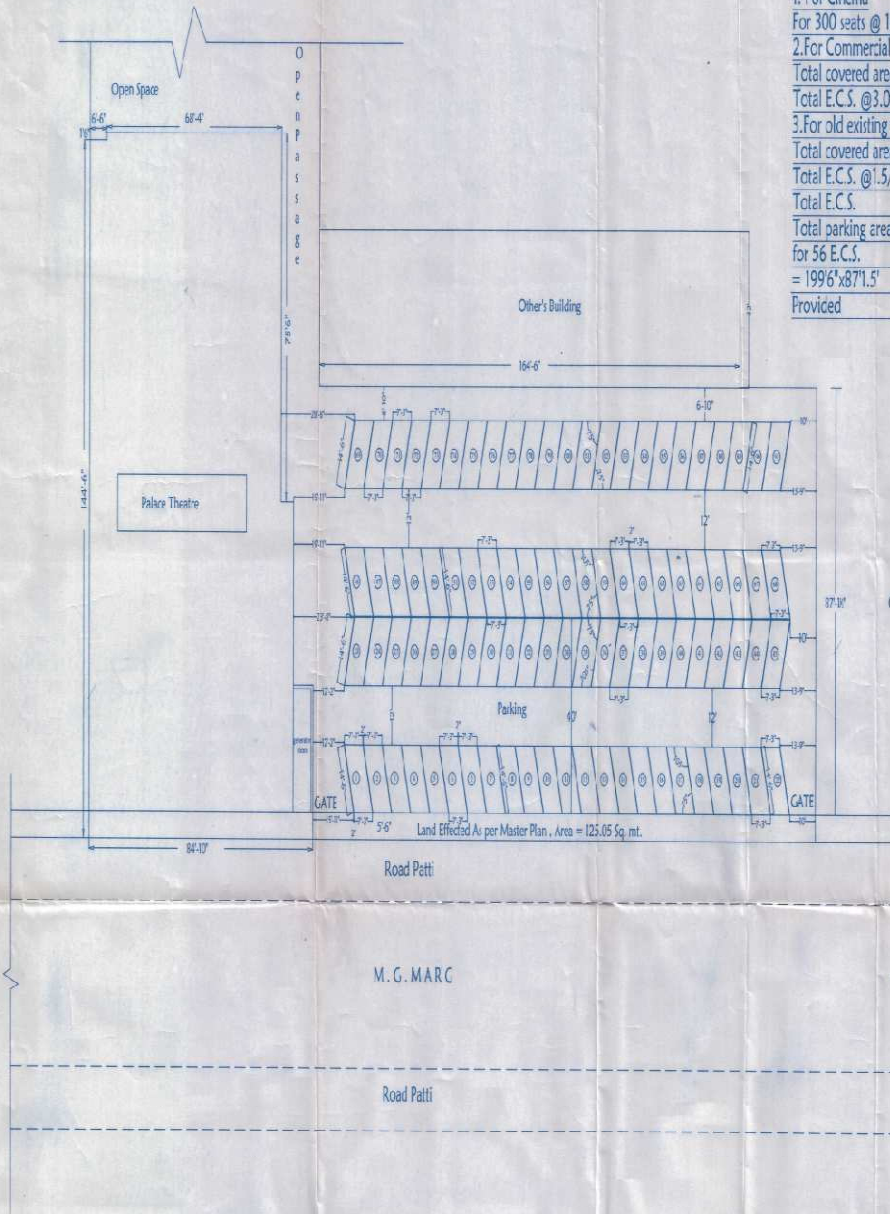
1. C.F.O. इलाहाबाद की अनापत्ति
दिनांक 13 जून, 2012
2. उप निदेशक, विद्युत सुरक्षा (इला० जोन)
दिनांक 31.05.2012
3. अधि० अभि०, भू०ज०वि०ख०-या०
दिनांक 31.05.2012
4. ऑल्लिटेक्ट/सूचक/इन्जी०
का प्रमाण-पत्र

हस्ताक्षर 12.11.2012

पदनाम अपर सिलेण

कार्यालय की मुहर

दिनांक 12-11-2012



PARKING DETAIL

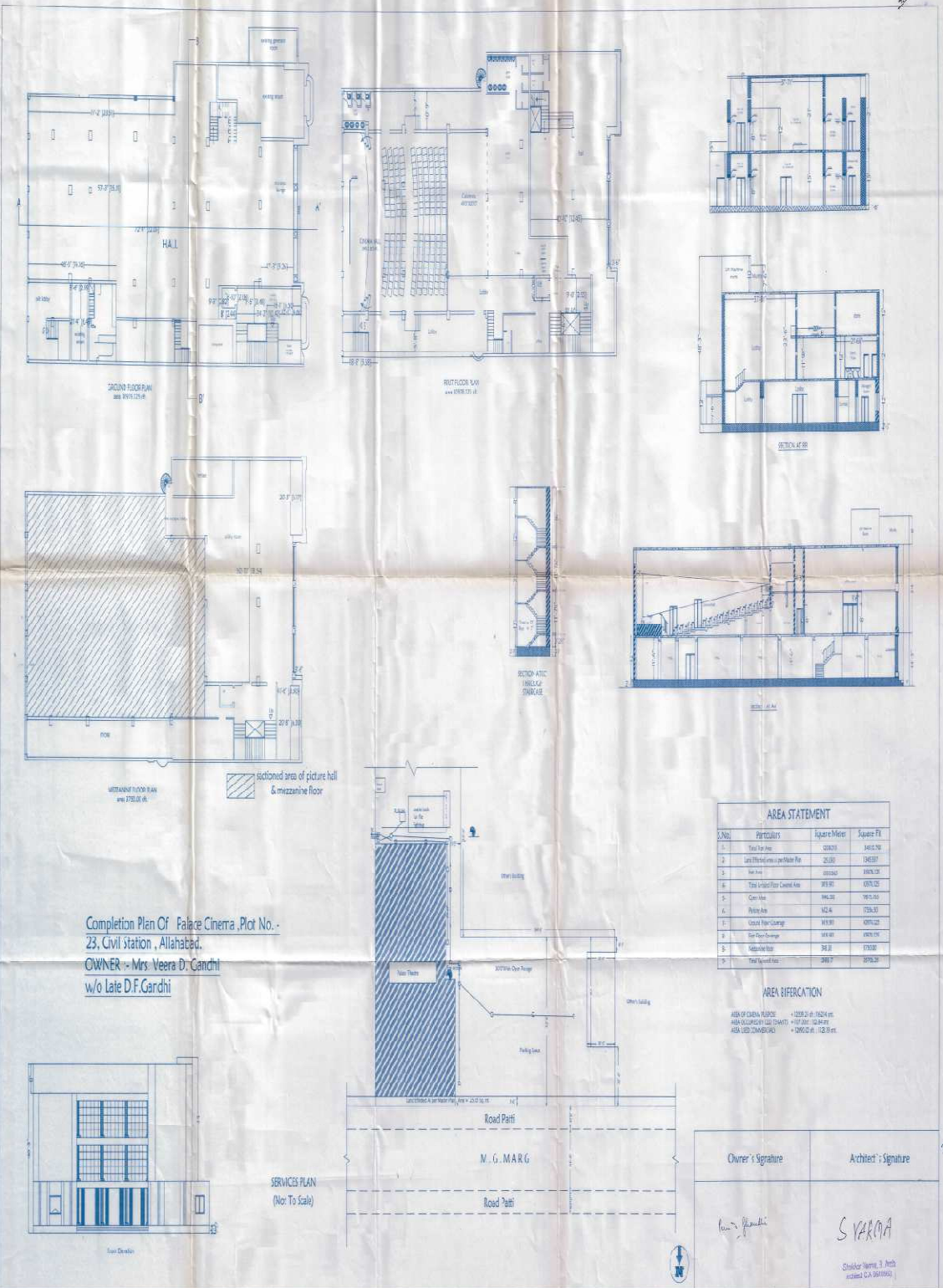
1. For Cinema	
For 300 seats @ 1car/10seats	= 30 E.C.S.
2. For Commercial	
Total covered area=1123.19 smt	
Total E.C.S. @3.00E.C.S./100mts	= 34 E.C.S.
3. For old existing shops & tenants	
Total covered area=627smt.	
Total E.C.S. @1.5/100mts	= 9 E.C.S
Total E.C.S.	= 73
Total parking area required	
for 56 E.C.S.	= 769.44smt
= 1996'x87'1.5'	= 1650smt
Provided	= 75 E.C.S.

Completion: Parking Plan Of Palace Cinema
 Plot No. - 23, Civil Station, Allahabad.
 OWNER :- Mrs. Veera D. Gandhi
 w/o Late D.F.Gandhi

Architect's Signature
 Shakti Varma, B. Arch
 ARIE/CA/3916/85
 SYARMA

Owner's Signature
 Mrs. D. Gandhi

Scale: 1:1000
 Date: 1/1/2011



Completion Plan Of Palace Cinema, Plot No.-
23, Civil station, Allahabad.
OWNER - Mrs. Veera D. Ganchi
w/o Late D.F. Gardhi

AREA STATEMENT

S.No.	Particulars	Square Meter	Square Ft.
1.	Total Area	13133.37	14152.702
2.	Land Proposed area per Master Plan	25.000	1268.037
3.	Net Area	13108.37	14152.702
4.	Total Proposed Floor Covered Area	13133.37	14152.702
5.	Cover Area	1162.20	12511.502
6.	Picture Area	112.4	1208.333
7.	Ground Floor Coverage	1149.80	12419.122
8.	Roof Floor Coverage	188.40	2039.176
9.	Mezzanine floor	346.21	3715.000
10.	Total Proposed Area	2007.81	21573.23

AREA REITERATION

AREA OF COVERED AREA	= 1162.20 sq. ft. (12511.50 sq. m.)
AREA OF PICTURE AREA	= 112.4 sq. ft. (1208.33 sq. m.)
AREA OF MEZZANINE FLOOR	= 346.21 sq. ft. (3715.00 sq. m.)

Owner's Signature	Architect's Signature
<i>Veera D. Ganchi</i>	<i>S. YARMA</i>
	Checker: Veera D. Ganchi Area: CA 06/19/00